



TYPE 4 RUMILLY - 4 pièce(s) - 75 m²

RUMILLY 74150

303 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RUMILLY

8, place d'Armes
74150 RUMILLY

0450101459

TYPE 4 RUMILLY - 4 pièce(s) - 75 m²

Rumilly SUD Résidence "OCARINA" Aux portes de Rumilly. Derniers lots disponibles : 2 T4 livrables fin 2024.

Ce programme propose des appartements du type 2 au type 4. Chaque appartement dispose d'un balcon ou d'une terrasse et d'un stationnement privatif. Dans un cadre préservé de Rumilly, au calme, vous serez à 5 min de l'autoroute A41 et à proximité du centre-ville (commerces, crèches, écoles...).

Renseignements à l'agence au 04.50.10.14.59~Copropriété de 160 logements

75 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 3

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	160
Surface séjour	29.5 m2
Année construction	2023
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Sans cuisine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

OCARINA
NEXITY IMMOBILIER

NEXITY IMMOBILIER ALPES
PLAN DE NOTAIRE

T 4

METRE	ENTRÉE	LIT
4	20	10

Surface habitable : 75,3 m²

Espace jour	Surf. hab.
ENTRÉE	3,7 m²
SEJOUR-CUISINE	31,2 m²
WC	1,4 m²

Espace nuit	Surf. hab.
CH1	11,6 m²
CH2	9,7 m²
CH3	9,2 m²
DOT	4,1 m²
DOB	4,4 m²

BALCON : 7,3 m²

INDEXE : A-30.04.2002 28.03.2002